

תאריך: _____
מס' הלוואה: _____

לכבוד
מזרחי טפחות בע"מ
סניף

נכבדי,

הנדון: אישור על שלב בניה (הלוואה לבניה עצמית)

הרינו מתכבדים לפנות אליכם כדלקמן:

1. הננו מתייחסים לנכס הידוע כגוש _____ חלקה _____ מגרש _____ תב"ע _____ רחוב/שכונה _____ בישוב _____ ("הנכס"), וזאת בקשר עם מתן הלוואה בסך _____ ₪ לשם בנייתו.

2. הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כי:

א. הסכום הכולל ששולם עד כה (לא כולל הסכום המבוקש עתה מתוך הלוואה) בגין

רכישת המגרש (מחק אם מיותר) ובגין הבניה הוא _____ ₪.

ב. שלב הבנייה בו נמצא הנכס הוא במצב המסומן להלן:

- לפני מתן היתר בניה, לצורך תשלום אגרות והיטלים
- עבודות פיתוח
- גמר חפירות
- גמר יסודות
- גמר שלד [מרתף _____ ק"ק _____ ק"א _____ ק"ב _____ ק"ג]
- גמר חשמל ואינסטלציה ("שחור")
- גמר טיח
- גמר ריצוף
- גמר אינסטלציה + חשמל + סניטריה + אלומיניום
- גמר בניה
- גמר פיתוח חוץ

ולראיה באנו על החתום:

הלווים: _____

מהנדס/מפקח: _____

א. קבלן על מצב בנייה – בנייה עצמית